



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

MAS  Karlštejsko

**MAS Karlštejsko, z. ú. jako nositel strategie komunitně vedeného
místního rozvoje „SCLLD pro území MAS Karlštejsko, z. ú. na období 2014 – 2020“**

vyhlašuje

**8. výzvu k předkládání žádostí o podporu
z Integrovaného regionálního operačního programu**

s názvem

„MAS Karlštejsko, z. ú. – IROP – Sociální bydlení“

VAZBA NA VÝZVU ŘO IROP Č. 85 „SOCIÁLNÍ INFRASTRUKTURA - INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD“

Identifikace výzvy	
Operační program	Integrovaný regionální operační program
Specifický cíl IROP	4.1 Posílení komunitně vedeného místního rozvoje za účelem zvýšení kvality života ve venkovských oblastech a aktivizace místního potenciálu
Číslo výzvy ŘO IROP	85. výzva IROP - SOCIÁLNÍ BYDLENÍ- INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD - SC 4.1
Číslo výzvy MAS	8.
Opatření integrované strategie	IROP 5 Sociální služby
Podopatření integrované strategie	
Druh výzvy	Kolová

Termíny	
Datum a čas vyhlášení výzvy MAS	17.12.18 14:00
Datum a čas zpřístupnění formuláře žádosti o podporu v MS2014+	17.12.18 14:00
Datum a čas zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	N/R
Datum a čas ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	29.3.19 14:00

	01.01.2014
Datum zahájení realizace projektu	Datem zahájení realizace projektu se rozumí datum prvního právního úkonu týkajícího se aktivit projektu, na které jsou vynaloženy způsobilé výdaje. Datum zahájení realizace projektu může být stanoveno nejdříve na 1. 1. 2014, a to i v případě, že první právní úkon byl učiněn před tímto datem.
	30.06.2023
Datum ukončení realizace projektu	Realizace projektu nesmí být ukončena před podáním žádosti o podporu v MS 2014+.

Podpora	
Alokace výzvy MAS (CZV)	1 571 600,00 Kč
Míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu pro projekt	Evropský fond pro regionální rozvoj - 95 % Státní rozpočet - 0 %
Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů projektu	<p>Minimální výše CZV na projekt: 100 000,00 Kč</p> <p>Maximální výše CZV na projekt: 1 571 600,00 Kč</p> <p>Maximální výše podpory de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 360/2012: - obce: 15 000 000,- Kč - nestátní neziskové organizace, církve a církevní organizace: 14 210 000,- Kč</p> <p>Podpora de minimis nesmí přesáhnout částku 500 000 EUR (EFRR + SR) přepočtenou kurzem Evropské centrální banky ke dni vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Maximální výše celkových způsobilých výdajů v režimu SOHZ (podle Rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU) je 99 000 000,- Kč.</p>
Podmínky veřejné podpory	<p>Podporováni budou žadatelé vykonávající SOHZ v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 SFEU na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).</p> <p>V této aktivitě bude také poskytována podpora de minimis SOHZ na základě Nařízení č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.</p>
Forma podpory	Dotace – ex-post financování

Zacílení podpory	
Typy podporovaných projektů	<p>Cílem je pořízení bytů, bytových domů, nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení a pořízení nezbytného základního vybavení.</p> <p>Sociální bydlení musí splňovat parametry stanovené pro IROP uvedené ve Specifických pravidlech výzvy č. 85 (verze 1.0, platnost od 29. 6. 2018) IROP.</p>
Území realizace	<p>Území MAS vymezené ve schválené strategii CLLD.</p> <p>Výdaje spojené s realizací projektu za hranicí území MAS jsou vždy nezpůsobilé.</p>
Oprávnění žadatelé	Obce, nestátní neziskové organizace, církve, církevní organizace.

Cílová skupina	<p>Osoby v bytové nouzi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut), - osoby v nízkoprahové noclehárně, - osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek, - muži a ženy v azylovém domě, - matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě, - úplné rodiny v azylovém domě, - osoby v domě na půli cesty, - osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu, - žadatelé o azyl v azylových zařízeních, - osoby po opuštění věznice, - osoby před opuštěním zdravotnického zařízení, - osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče, - muži a ženy v seniorském věku, - invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě, - osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bydlící v bytě bez právního důvodu, - osoby v nezákonně obsazené budově, - osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahrádkářské kolonie, zemnice), - osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu, - osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení), - osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele, - osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení, - osoby žijící v nevhodném objektu – obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné).
-----------------------	---

Věcné zaměření		
Podporované aktivity	1	Sociální bydlení
Indikátory	5 53 20 - Průměrný počet osob využívajících sociální bydlení - Nárůst kapacity sociálních bytů podpořených bytů pro sociální bydlení	5 53 10 5 53 01 - Počet

Náležitosti žádosti o podporu		
Povinné přílohy	1	Plná moc
	2	Zadávací a výběrová řízení
	3	Doklady o právní subjektivitě žadatele
	4	Studie proveditelnosti
	5	Doklad o prokázání vlastnických vztahů k majetku, který je předmětem projektu
	6	Žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení
	7	Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby
	8	Územní rozhodnutí nebo územní souhlas nebo veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní řízení
	9	Položkový rozpočet stavby
	10	Čestné prohlášení o skutečném majiteli

11	Potvrzení o podání žádosti o pověření k výkonu služby obecného hospodářského zájmu sociální bydlení - v případě volby režimu rozhodnutí Komise o SOHZ (2012/21/EU)
12	Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu
13.	Čestné prohlášení žadatele, že není vyžadováno stavební povolení nebo ohlášení
Bližší specifikace náležitostí u požadovaných příloh žádosti o dotaci je uvedena ve Specifických pravidlech výzvy č. 85 (verze 1.0, platnost od 29. 6. 2018) IROP v kapitole 3.6.	

Způsobilé výdaje	
Věcná způsobilost	Žadatel se řídí do vydání právního aktu Obecnými a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 85 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy, tj. Obecnými pravidly (verze 1.11, platnost od 15. 5. 2018), Specifickými pravidly (verze 1.0, platnost od 29.6.2018). V době realizace, tj. od data vydání právního aktu, se příjemce řídí vždy aktuální verzí výše uvedených Pravidel.
Časová způsobilost	1. 1. 2014 - 30. 6. 2023
Informace o křížovém financování	Křížové financování není možné

Další detaily výzvy	
Provádění změn výzvy	Změny v kolových výzvách probíhají pouze na základě změn metodiky nebo legislativy. O každé změně vyhlášené výzvy MAS neprodleně informuje žadatele prostřednictvím systému MS2014+ a na svých internetových stránkách a informuje rovněž ŘO, který zkontroluje, zda změny výzvy MAS jsou v souladu s programem a zajišťuje, že integrované projekty budou způsobilé k financování. Změny ve výzvě se nevztahují na žádosti o podporu, které již žadatelé podali. V kolových výzvách nemůže nositel provádět změny uvedené v kapitole 2.2 Obecných pravidel, pokud to není vynuceno právními předpisy nebo změnou metodického prostředí.
Příjmy projektu	Projekty, podporované v této výzvě v souladu s Rozhodnutím Komise č. 2012/21/EU, podléhají pravidlům veřejné podpory a jsou vyloučeny z aplikace ustanovení čl. 61 a 65. Pro stanovení maximální výše podpory platí zvláštní pravidla vyplývající z předpisů k veřejné podpoře a je nutné provést individuální posouzení potřeb financování. Projektům, kterým bude poskytnuta podpora v režimu de minimis podle Nařízení Komise č. 360/2012, příjmy generované projektem neovlivní výši poskytnuté podpory.
Způsob hodnocení projektů	Hodnocení žádostí o dotaci probíhá v souladu s Interními postupy Programového rámce IROP, MAS Karlštejsko, z. ú., kapitola 5. Hodnocení a výběr projektů. Interní postupy jsou uveřejněny na webu MAS Karlštejsko, z. ú. http://www.karlstejskomas.cz/?page=vyzvy-irop Hodnocení bude prováděno podle kritérií hodnocení formálních náležitostí a přijatelnosti a podle kritérií věcného hodnocení, které jsou součástí této výzvy. Podmínky pro splnění jednotlivých kritérií i fází hodnocení včetně minimální bodové hranice jsou uvedeny v popisu kritérií, minimální bodová hranice pro věcné hodnocení je alespoň 50 % z maximálního počtu bodů, to je 40 z 80 možných bodů. V případě, že se v seznamu vyskytují dva nebo více projektů se stejným počtem bodů, jsou tyto projekty řazeny vzestupně dle data a času registrace žádosti o podporu v MS2014+. Žadatel může požádat o přezkum hodnocení v souladu s postupem uvedeným v kapitole 7 Přezkum hodnocení projektů.
Kritéria pro hodnocení projektů	Kritéria pro hodnocení žádostí o dotaci jsou uvedena v příloze č.1 Kritéria formálního hodnocení a přijatelnosti a v příloze č. 2 Kritéria Věcného hodnocení.

Další specifika výzvy	Doložení přílohy Čestné prohlášení žadatele, že není vyžadováno stavební povolení nebo ohlášení, dle vzorového dokumentu, který je přílohou výzvy MAS.	
Forma a způsob podání žádosti o podporu	Elektronické podání prostřednictvím MS2014+ na adrese https://mseu.mssf.cz	
Odkaz na Obecná a Specifická pravidla výzvy ŘO IROP	http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy	
Kontakty pro poskytování informací	Radomír Hanačík, vedoucí zaměstnanec pro realizaci SCLLD, email: reditel@karlstejnskomaz.cz, tel.: +420739364039, +420723787653 Ing. Aneta Hučínová, projektová manažerka SCLLD 2014-2020, email: aneta.hucinova@karlstejnskomaz.cz	
Seznam příloh výzvy	1	Příloha č. 1 Kritéria formálního hodnocení a přijatelnosti
	2	Příloha č. 2 Kritéria věcného hodnocení
	3	Příloha č. 3 Čestné prohlášení žadatele, že není vyžadováno stavební povolení nebo ohlášení